**Mrocza, dnia 14.08.2024r.**

**L.dz.: RI.7013.35.2017**

Nr dokumentu: 3/2024

**Rada Miejska w Mroczy**

**Modernizacja zabytkowego budynku Szkoły Podstawowej im. Wojska Polskiego w Mroczy**

Inwestycja polega na modernizacji zabytkowego obiektu Szkoły Podstawowej w Mroczy poprzez stworzenie bezpiecznej strefy komunikacyjnej z wydzieloną klatką schodową oraz dźwigiem osobowym zapewniającym dostęp do budynku osób z niepełnosprawnościami. Celem zadania jest poprawa warunków użytkowych obiektu i wyeksponowanie walorów architektonicznych zabytkowego budynku szkoły.

W dniu 15.03.2023r. Gmina Mrocza złożyła wniosek o dofinansowanie ww. inwestycji w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

W wyniku weryfikacji złożonej dokumentacji aplikacyjnej zadanie uzyskało dofinansowanie w wysokości 1 000 000,00 zł. Planowany termin zakończenia zadania wskazany we wniosku określono na 09.11.2024r.

W dniu 27.07.2023r. Gminie Mrocza udostępniono promesę wstępną umożliwiającą realizację inwestycji.

W roku 2023 została zlecona koncepcja modernizacji obiektu. Opracowanie zostało przesłane do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatury w Bydgoszczy w celu wydania opinii konserwatorskiej. W piśmie z dnia 10 maja 2023 Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków zaopiniował pozytywnie załączoną do wniosku koncepcję budowy łącznika między budynkiem szkoły wybudowanym w 1903 roku a budynkiem szkoły dobudowanej w 1998 roku.

W sierpniu 2023r. przeprowadzono postępowanie w formie zapytania ofertowego RI.271.1.16.2023 na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na podstawie wykonanej koncepcji. W postępowaniu ofertę złożyła jedna firma projektowa - M&M Biuro Projektów Mieloch Sp. z o.o., z którą została podpisana umowa z dnia 27.09.2023r. Prace projektowe podzielono na 2 etapy, z czego pierwszy zakończył się w grudniu 2023r.

W dniu 7 czerwca 2024r. w Starostwie Powiatowym w Nakle nad Notecią złożono wniosek o pozwolenie na rozbiórkę istniejącego łącznika oraz budowę nowego łącznika z infrastrukturą techniczną wraz z przebudową części dwóch kondygnacji wschodniego skrzydła szkoły. W dniu 6 sierpnia 2024r. Starosta Nakielski udzielił pozwolenia na budowę dla ww. zadania wydając decyzję nr 333 (SWA.6740.252.2024.AM).

Postępowanie przetargowe udzielane w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy mające na celu wyłonienie wykonawcy zadania zostało ogłoszone 23 lipca 2024r. Otwarcie ofert miało miejsce w dniu 07.08.2024. W ramach postepowania wpłynęła jedna oferta od Zakładu Usług Remontowo Budowlanych GRAC-BUD Grzegorz Mróz, Ostrowo 3, 89-115 Mrocza. Złożona oferta w wysokości 3 184 540,00 zł znacznie przekracza 1 021 000,00 zł, czyli kwotę, którą zamawiający przeznaczył na realizację zadania. Ponadto Wykonawca składając ofertę nie zastosował się do wymagań opisanych w SWZ Rozdział XII Opis przygotowania oferty oraz Rozdział XIV Wymagania dotyczące wadium tj. złożył ofertę bez wniesienia wadium. W związku z powyższym oferta podlega odrzuceniu.