



GMINA MROCZA
89-115 Mrocza, Plac 1 Maja 20
Tel. (052) 3867410, Fax. (052) 3856241
e-mail: urząd@mrocza.pl
www.mrocza.pl
NIP: 558-176-68-63, REGON: 092350889

R e f e r a t I n w e s t y c j i

Mrocza, 14.02.2025r.

RI.7013.2.2022

Pismo numer: 4/2025

Rada Miejska w Mroczy

Dotyczy projektu pn.: Modernizacja Parku przy ul. Łąkowej i Zielonej w Mroczy – Etap I.

Dokumentacja techniczna dotycząca przeprowadzenia prac modernizacyjnych terenu parku została opracowana w roku 2022. W dniu 16 lutego 2023r. w decyzji nr 80 Starosta Nakielski udzielił zgody na wykonanie zagospodarowania parku.

Zadanie znalazło się na liście projektów przewidzianych do realizacji w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Bydgoskiego Obszaru Funkcjonalnego 2030+.

Gmina Mrocza w grudniu 2023 roku złożyła wniosek o dofinansowanie zadania w ramach ogłoszonego przez Instytucję Pośredniczącą Funduszami Europejskimi dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 naboru: FEKP.05.06-IP.02-003/23. Konkurs dotyczył Priorytetu FEKP 5 Fundusze europejskie na wzmacnianie potencjałów endogenicznych regionu, Celu szczegółowego EFRR.CP5.I Wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju społecznego, gospodarczego i środowiskowego, kultury, dziedzictwa naturalnego, zrównoważonej turystyki i bezpieczeństwa na obszarach miejskich programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027.

W wyniku pozytywnej oceny wniosku pomiędzy Miastem Bydgoszcz (pełniącym funkcję Instytucji Pośredniczącej Funduszami Europejskimi dla Kujaw i Pomorza 2021-2027) a Gminą Mrocza została podpisana umowa o dofinansowanie projektu. Umowa została zawarta w dniu 31.10.2024 r. Wartość całkowita projektu objętego dofinansowaniem wynosi 2 552 739,22 zł. Wkład Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) to 1 568 244,18 zł, a wysokość wsparcia z budżetu państwa to 184 499,32 zł.

Przedmiotem projektu jest odnowa przestrzeni publicznej na obszarze części miejskiej Gminy Mrocza poprzez zagospodarowanie ogólnodostępnego terenu gminnego, tj. parku u zbiegu ul. Łąkowej i Zielonej (dz. ewid. 370/10) na potrzeby stworzenia przestrzeni sprzyjającej rekreacji, wypoczynkowi oraz integracji społecznej.



GMINA MROCZA

89-115 Mrocza, Plac 1 Maja 20

Tel. (052) 3867410, Fax. (052) 3856241

e-mail: urząd@mrocza.pl

www.mrocza.pl

NIP: 558-176-68-63, REGON: 092350889

R e f e r a t I n w e s t y c j i

Realizacja projektu obejmuje wydzielenie stref rekreacyjnych, sportowych i sensorycznych, połączonych układem ścieżek pieszych. Teren objęty przedmiotowym projektem uzupełniony zostanie elementami małej architektury, tworząc tym samym kompleksową przestrzeń będącą zieloną enklawą na terenie miasta.

W ramach projektu przewidziano działania budowlane i konstrukcyjne związane z wyznaczeniem i budową ścieżek pieszych, rozmieszczeniem i budową wszystkich elementów małej architektury oraz uzupełnieniem terenu w elementy sprzyjające rekreacji i wypoczynkowi wraz z nasadzeniem nowej roślinności i rekultywacją istniejącej, jak również działania dotyczące branży sanitarnej oraz branży elektrycznej.

Zadanie obejmuje:

- demontaż i utylizację pojedynczych elementów małej architektury
- budowę alejek parkowych, ścieżek rekreacyjnych, dojść/wejść do parku
- rewitalizację zieleni urządzoną wraz z nowymi nasadzeniami
- wycinkę 8 drzew ze względu na ich chorobę wraz z działaniami kompensującymi, tj. nasadzeniem równowartości nowych drzew, wysiewem trawników i łąki kwietnej, lokalizację kompozycji rabat i kwietników
- budowę wolnostojącej tężni solankowej i pergoli okalającej strefę z tężnią
- budowę bulodromu
- lokalizację ścieżki sensorycznej
- lokalizację elementów małej architektury
- lokalizację tablic podświetlanych LED
- lokalizację zamgławiaczy wzdłuż ścieżki pieszej
- montaż zewnętrznych instalacji elektrycznych do oświetlenia i monitoringu terenu,
- rozbiórkę (w celu przebudowy) części muru i ogrodzenia w zachodniej części projektowanego terenu będących w kolizji z projektowanym zagospodarowaniem działki,
- doprowadzenie przyłącza wodnego do zasilania elementów wodnych parku, w tym: ujęć wody, zasilania projektowanych źródeł wody pitnej, podlewania parku, systemu zamgławiaczy oraz na potrzeby budowy tężni solankowej.

Wykonawca zadania został wybrany w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji (na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp).

**GMINA MROCZA**

89-115 Mroczka, Plac 1 Maja 20

Tel. (052) 3867410, Fax. (052) 3856241

e-mail: urząd@mroczka.plwww.mroczka.pl

NIP: 558-176-68-63, REGON: 092350889

R e f e r a t I n w e s t y c j i

Dnia 20 maja 2024 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy miało miejsce podpisanie umowy na wykonanie prac budowlanych. Wykonawcą inwestycji została firma SOLO DUO Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, która złożyła najniższą ofertę spośród 6 przedłożonych w postępowaniu. Wartość robót budowlanych objętych umową wynosi 2 490 385,51 zł brutto. Zakończenie realizacji zadania określono na 12 miesięcy od podpisania umowy.

Inspektor nadzoru inwestorskiego został wyłoniony w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, RI.271.1.2.2024 z dnia 13.05.2024r. Inspektorem nadzoru została Ewa Stojczyk-Mieloch reprezentująca firmę M&R Biuro Projektów Mieloch Sp. z o.o. z Poznania za kwotę 51 660,00 zł.

W ramach działań promocyjnych dla zadania zaplanowano umieszczanie informacji o projekcie i uzyskanym dofinansowaniu na stronie internetowej Gminy Mroczka i na jej profilu w mediach społecznościowych oraz umieszczenie w miejscu realizacji projektu tablic informacyjno-pamiątkowych.

Ponadto w ramach projektu zaplanowano poniesienie kosztów pośrednich niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania.

W dniu 16 grudnia 2024 r. miał miejsce odbiór częściowy prac wykonanych w ramach zadania.

W spotkaniu poza przedstawicielami Wykonawcy – firmy SOLO DUO Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy oraz Gminy Mroczka uczestniczył inspektor nadzoru inwestorskiego

Wykonawca zadania do momentu odbioru wykonał m.in. korytowanie i przygotowanie podłoża pod alejki i ścieżki, wycinkę drzew wskazanych do usunięcia ze względów zdrowotnych, instalacje podziemne wraz z elementami oświetlenia terenu. Ponadto posadowiono zbiornik tężni solankowej oraz przygotowano fundament pod konstrukcję tężni.

W wyniku złożonego wniosku o płatność dla zakresu objętego odbiorem na konto Gminy Mroczka wpłynęła zaliczka w wysokości 859 355,46 zł. Wartość robót budowlanych odebranych w roku 2024 to 1 251 586,66 zł.

Podczas wykonywania prac budowlanych w miejscu zaprojektowanej tężni solankowej Wykonawca zgłosił występowanie odmiennych niż w dokumentacji projektowej warunków gruntowych. Podczas opracowywania projektu warunki w postaci podwyższonego poziomu wód gruntowych nie zostały odnotowane.

Po konsultacji z producentem tężni oraz projektantem zdecydowano o zmianie lokalizacji tężni i pergoli wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem terenu. Zmiana została zgłoszona do IP

**GMINA MROCZA**

89-115 Mrocza, Plac 1 Maja 20

Tel. (052) 3867410, Fax. (052) 3856241

e-mail: urząd@mrocza.plwww.mrocza.pl

NIP: 558-176-68-63, REGON: 092350889

R e f e r a t I n w e s t y c j i

Funduszami Europejskimi dla Kujaw i Pomorza 2021-2027. Instytucja Pośrednicząca w dniu 03.02.2025r. wyraziła zgodę na wprowadzenie projektu zamiennego zatwierdzonego decyzją nr 20 Starosty Nakielskiego z dnia 15 stycznia 2025r. zmieniającą decyzję nr 80 udzielającą pozwolenia na budowę.

Prace są kontynuowane. Wykonawca wykonuje roboty polegające na budowie nawierzchni alejek i ścieżek, montażu elementów małej architektury, zamglawiaczy, podświetlanych tablic. Na terenie parku powstanie tężnia solankowa wraz z okalającą ją pergolą, a także ścieżka sensoryczna i bulodrom. Przestrzeń uzupełnią nowe nasadzenia w postaci parterów zieleni oraz zieleni wysokiej.

Kierownik Referatu Inwestycji
mgr inż. Krzysztof Wiese

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a A.B.