

Projekt

z dnia 23 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Mrocza od Skarbu Państwa
nieruchomości gruntowych w miejscowości Samsiecznek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Mroczy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Mrocza nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych jako :

- działki nr 92/1 o powierzchni 0,0300 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Samsiecznek, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00029256/7,
- działki nr 64/1 o powierzchni 0,4600 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Samsiecznek, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00029256/7,
- działki nr 44 o powierzchni 0,2400 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Samsiecznek, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00029256/7,
- działki nr 26 o powierzchni 0,2500 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Samsiecznek, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00029256/7,
- działki nr 13 o powierzchni 0,2000 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Samsiecznek, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00029256/7,
- działki nr 8/1 o powierzchni 0,3100 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Samsiecznek, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00029256/7,
- działki nr 3 o powierzchni 0,1400 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Samsiecznek, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00029256/7,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Uzasadnienie

Działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 92/1 o powierzchni 0,0300 ha, 64/1 o powierzchni 0,4600 ha, 44 o powierzchni 0,2400 ha, 26 o powierzchni 0,2500 ha, 13 o powierzchni 0,2000 ha, 8/1 o powierzchni 0,3100 ha oraz 3 o powierzchni 0,1400 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Samsiecznynek, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00029256/7, stanowią obecnie własność Skarbu Państwa i znajdują się w użytkowaniu Gminy Mrocza. Nieruchomości te położone są na terenach wykorzystywanych do realizacji zadań publicznych związanych z infrastrukturą drogową oraz zapewnieniem właściwej organizacji ruchu lokalnego. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. Skuteczne wykonywanie tych zadań wymaga posiadania pełnego prawa do dysponowania terenami, które są niezbędne dla utrzymania infrastruktury oraz realizacji działań inwestycyjnych. Przejęcie wyżej wymienionych działek na własność Gminy Mrocza w drodze komunalizacji umożliwi właściwe gospodarowanie tymi nieruchomościami, ich bieżące utrzymanie, a także przeprowadzenie modernizacji, które przyczynią się do poprawy bezpieczeństwa i usprawnienia komunikacji lokalnej.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.