

**Projekt**

z dnia 20 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MRO CZY**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 175 położonej w miejscowości Rościmin,  
stanowiącej własność Gminy Mrocza**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż działki nr 175 położonej w obrębie miejscowości Rościmin o powierzchni 0,1138 ha, stanowiącej własność Gminy Mrocza, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1N/00017546/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Działka nr 175 o powierzchni 0,1138 ha, położona w obrębie miejscowości Rościmin, stanowi własność Gminy Mrocza i jest ujawniona w księdze wieczystej nr BY1N/00017546/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią. Przedmiotowa nieruchomość stanowi składnik gminnego zasobu nieruchomości. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbywanie nieruchomości stanowiących własność gminy wymaga zgody rady gminy wyrażonej w formie uchwały. Sprzedaż działki pozwoli na jej zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem oraz przyczyni się do zwiększenia dochodów budżetu Gminy Mrocza z tytułu sprzedaży mienia komunalnego. W związku z powyższym podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż działki nr 175 położonej w obrębie Rościmin jest zasadne.