

Projekt

z dnia 20 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MRO CZY**

z dnia 2026 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej działki o nr 29/1 położonej miejscowości w Samsiecznynek
na rzecz Gminy Mrocza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Mrocza nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka:

- 1) nr 29/1 o powierzchni 0,0023 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Samsiecznynek gm. Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW BY1N/00014898/1, stanowiącej własność osób fizycznych

§ 2. Przejęcie nieruchomości, o których mowa w §1 nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego. Koszty zawarcia umowy przejęcia nieruchomości ponosi Gmina Mrocza.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 29/1, położona w obrębie ewidencyjnym Samsiecznynek, nabywana jest przez Gminę w celu poszerzenia nieruchomości sąsiedniej – działki nr 42, wchodzącej w skład drogi gminnej nr G.090125C.010. Nabycie przedmiotowej nieruchomości ma na celu poprawę parametrów technicznych pasa drogowego, zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi oraz zapewnienie prawidłowego funkcjonowania infrastruktury komunikacyjnej. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), do zadań własnych gminy należą sprawy gospodarki nieruchomościami oraz sprawy gminnych dróg i organizacji ruchu drogowego. Realizacja tego zadania mieści się również w ramach celu publicznego, o którym mowa w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), obejmującego budowę, utrzymanie i ochronę dróg publicznych. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889), gmina jako zarządca dróg gminnych zobowiązana jest do ich utrzymania oraz dostosowania do potrzeb użytkowników.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.